Marktgemeindeamt Raab
Bezirk Schärding, Oberösterreich
4760 Raab, Marktstraße 7

Raab, 08.10.2026

Gebäude-Inventarliste der Marktgemeinde Raab gemäß EU-Energieeffizienzrichtlinie

Gebäude Grunddaten						Erster Energieausweis								gemessener jährlicher Energieverbrauch					
														Energieverbrauch 2024			Energieverbrauch 2025		
														Strom gesamt			Strom gesamt		
Standort	Bezeichnung denkmalgeschützt	beheizbare Gesamt-nutzfläche (m²)	Bruttogrund-fläche (m²)	Niedrigst-Energiehaus	Sonstiges	erfüllt Niedrigstenergie-standard (wurde bereits saniert)	Bezugsfläche EA [m²]	Datum Erstellung EA	HWB Ist Ref [kWh/m²a]	charakteristische Länge [m]	fGEE	EED III Relevant	HWB Zulässig [kWh/m²a]	**Strom** (kWh) **vom Netzbetreiber**	**PV-Anlage** (kWh)	**Wärme** (MWh)	**Strom** (kWh) **vom Netzbetreiber**	**PV-Anlage** (kWh)	**Wärme** (MWh)
Bründl 44	Feuerwehrhaus FF Steinbruck-Bründl	391	402	nein	HEIZÖL (l)	nein	321,40	08.05.2026	86,10	1,78	1,00	Ja (NWG)	60,11	5.646	-	3.695 l	5.033	-	3.499 l
Hauptstraße 42	Bauhof/Feuerwehrhaus FF Raab	673	586	nein	Fernwärme, PV-Anlage 2024	nein	468,60	11.05.2026	102,10	1,74	1,12	Ja (NWG)	60,92	7.235	3.290	77,07	5.719	4.610	86,41
Schulstraße 20	Mittelschule	4.648	4.623	nein	Fernwärme	nein	3698,30	08.05.2026	59,80	2,37	0,73	Ja (NWG)	51,37	49.312	-	259,99	61.887	-	276,58
Schulstraße 22	Volksschule	1.200	1.373	nein	Fernwärme, PV-Anlage 2024	nein	1098,50	29.04.2026	64,00	1,88	0,80	Ja (NWG)	58,24	6.525	2.580	139,36	5.231	4.600	100,82
Schulstraße 23	Kindergarten	781	976	ja	Fernwärme, PV-Anlage 2024	ja	780,90	23.04.2026	43,30	1,77	0,66	Ja (NWG)	44,85	10.162	2.950	40,87	5.258	7.060	38,68
Lamprechtstraße 9	Musikheim	269	325	nein	Fernwärme	nein	260,00	20.04.2026	78,50	1,67	0,92	Ja (NWG)	62,43	1.845	-	13,29	1.698	-	14,49
Marktstraße 7	Gemeindeamt denkmalgeschützt	580	979	nein	Fernwärme 50:50 mit Musikschule	denkmalgeschützt	783,10	12.05.2026	78,50	2,38	1,08	Nein (NWG)		8.709	-	53,71	10.518	-	57,37
Dr.-Pfluger-Straße 10	Musikschule denkmalgeschützt	912	894	nein	Fernwärme 50:50 mit Gemeindeamt	denkmalgeschützt	715,30	22.05.2026	89,00	2,44	1,32	Nein (NWG)		6.830	-	53,71	6.760	-	57,37

UNTER 250 m² beheizbarer Fläche

Sportzentrum
Tennisclubheim
Stocksporthalle
Kläranlage
Heimathaus
MC Clubhaus
Aufbahrungshalle
Freibad

Gesamtübersicht

EED III relevante Fläche	6.628 m²
Renovierungpflicht pro Jahr (3%)	198,8 m²
durchschnittliche Einsparung	90,0 kWh/m²a
Einsparverpflichtung pro Jahr	17.894,8 kWh

NWG = Nichtwohngebäude